

Constitución de Sociedad

60023

Número Único de Documento

M4 - Constitución de Sociedad

Antecedentes Registrales: PRIMERA INSCRIPCION
Folio Mercantil Electrónico: 31289
Id: 2
Fecha de Ingreso: 03/07/2012

SOCIEDAD MERCANTIL

Sociedad: SOCIEDAD ANÓNIMA
Modalidad del capital variable: SI
Por Instrumento No.: 12
De fecha: 25/01/2012

CLAVE DEL FEDATARIO

Notario Público

Fedatario

Número:	10630016	Nombre:	RAUL PRAXEDIS GARCIA ELIZONDO
Entidad Federativa:	Coahuila de Zaragoza	Municipio:	SALTILLO

Se constituyó la Sociedad Denominada (incluir en el régimen jurídico): FY REALTY, S.A DE C.V.

Con duración: 99

Domicilio en: SALTILLO, COAHUILA

Objeto Social Principal: .- EL OBJETO DE LA SOCIEDAD ES: 1.- COMPRAR, VENDER, FRACCIONAR, ADMINISTRAR, ARRENDAR, GRAVAR, APORTAR EN FIDEICOMISO, POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS Y PREVIAS LAS AUTORIZACIONES LEGALES CORRESPONDIENTES, TODA CLASE DE INMUEBLES URBANOS, SUB-URBANOS O RÚSTICOS, DESTINÁNDOLOS A SU URBANIZACIÓN Y DESARROLLO; 2.- POSEER, ADMINISTRAR Y COBRAR POR CUALQUIER TÍTULO, POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS, APORTACIONES SOCIALES, ACCIONES Y PARTES SOCIALES, ASÍ COMO TODO TIPO DE CARTERA DE SOCIEDADES CIVILES O MERCANTILES Y ASOCIACIONES CIVILES, Y EJERCER TODA CLASE DE ACTOS JURÍDICOS, MERCANTILES, CIVILES O PENALES QUE SEAN NECESARIOS PARA LOGRAR LA RECUPERACIÓN DE LA CARTERA MENCIONADA, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES CORRESPONDIENTES; 3.- FABRICAR, PRODUCIR, COMPRAR, VENDER, DISTRIBUIR, COMERCIALIZAR, MANEJAR A COMISIÓN, TRANSPORTAR, IMPORTAR Y EXPORTAR, POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS, PREVIAS LAS AUTORIZACIONES LEGALES QUE CORRESPONDAN, TODA CLASE DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES,

IMPLEMENTOS Y AGREGADOS EN GENERAL PARA LA CONSTRUCCIÓN; - 4.- PROYECTAR, CONSTRUIR, URBANIZAR, LOTIFICAR Y DESARROLLAR, POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS, PREVIA LA OBTENCIÓN DE LAS LICENCIAS Y AUTORIZACIONES LEGALES CORRESPONDIENTES, TODA CLASE DE FRACCIONAMIENTOS Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS, RESPETANDO LA VOCACIÓN DEL SUELO, EN INMUEBLES DE SU PROPIEDAD O DE TERCEROS, DESTINÁNDOLOS A SU COMERCIALIZACIÓN, ADMINISTRACIÓN O ARRENDAMIENTO; 5.- PROMOVER, DESARROLLAR, ADAPTAR Y CONSTRUIR, POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS, CONJUNTOS Y COMPLEJOS HABITACIONALES, INDUSTRIALES, COMERCIALES Y TURÍSTICOS, ASÍ COMO EDIFICIOS, CONDOMINIOS, BODEGAS Y LOCALES EN GENERAL, EN INMUEBLES DE SU PROPIEDAD O DE TERCEROS Y PREVIO EL CUMPLIMIENTO POR LO DISPUESTO POR LAS LEYES DE LA MATERIA; 6.- EFECTUAR POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS, TODA CLASE DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES CIVILES Y DE INGENIERÍA, PARA LA CREACIÓN Y DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL INMUEBLE A URBANIZAR POR LA SOCIEDAD, INCLUYENDO DESMONTE, PAVIMENTACIÓN, CAMINOS, CARRETERAS, PUENTES, OBRAS HIDRÁULICAS, ELÉCTRICAS, CIMENTACIONES, ESTRUCTURAS, TERRACERIAS, TERRAPLENES, BODEGAS, DRENAJES, CANALES, PRESAS, ACUEDUCTOS Y EN GENERAL CUALQUIER TIPO DE OBRA O CONSTRUCCIÓN, PREVIAS LAS AUTORIZACIONES LEGALES CORRESPONDIENTES DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES; 7.- COMPRAR, ADQUIRIR, ARRENDAR, POSEER, ADAPTAR O CONSTRUIR POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS TODO TIPO DE INMUEBLES, LOCALES, OFICINAS Y ESTABLECIMIENTOS Y BODEGAS DESTINADOS AL DEPÓSITO, RESGUARDO O COMERCIALIZACIÓN DE MATERIALES, PRODUCTOS O IMPLEMENTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PARA LAS ACTIVIDADES Y OPERACIONES DE LA SOCIEDAD; 8.- COMPRAR, VENDER, IMPORTAR, EXPORTAR, ARRENDAR, GRAVAR, POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS, MAQUINARIA PARA CONSTRUCCIÓN, INSTRUMENTOS, EQUIPO, TÉCNICAS O TECNOLOGÍAS NECESARIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FINES SOCIALES; 9.- COMPRAR, VENDER, POSEER, GRAVAR, HIPOTECAR, DAR EN PRENDA, DAR O TOMAR EN ARRENDAMIENTO Y EN GENERAL REALIZAR TODO TIPO DE ENAJENACIONES, DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, DERECHOS REALES, PERMISOS, FRANQUICIAS, CONCESIONES Y AUTORIZACIONES NECESARIOS PARA LA CONSECUCIÓN DE SUS FINALIDADES SOCIALES; 10.- CONTRATAR AL PERSONAL DIRECTIVO, TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, PROFESIONAL, OPERATIVO, MANUAL, DE INVESTIGACIÓN O DE LA RAMA O CARACTERÍSTICAS NECESARIAS, A FIN DE LLEVAR A CABO EL CUMPLIMIENTO Y DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL; 11.- RECIBIR, CONTRATAR Y PROPORCIONAR POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS, SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES DE INGENIERÍA Y OBRA, CAPACITACIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ASESORÍA EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS CONEXOS EN DICHA MATERIA, ASÍ COMO EL ANÁLISIS DE MATERIALES, LA ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN DE OBRAS Y PROYECTOS. 12.- PARTICIPAR POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS, EN CONCURSOS Y NEGOCIOS RELATIVOS A PROYECTOS, OBRAS, PLANOS Y ARQUITECTURA, COMERCIAL O TURÍSTICA, EN EL PAÍS Ó EN EL EXTRANJERO;

Capital social mínimo:

200,000.00

Con expresión de valor nominal.

Constitución de Sociedad

60023

Número Único de Documento

☒ X

☒ X

Sin expresión de valor nominal.

Nombre / Denominación Social / Razón Social	Primer Apellido	Segundo Apellido	Nacionalidad	Curp	RFC/ Fecha nac. / fecha const.	No. De Acciones o Partes Sociales	Serie	Valor	Total
FUENTES	YAÑEZ	GUSTAVO ADOLFO	MEXICANA			100	A	1,000.00	100,000
FUENTES	YAÑEZ	OSCAR LUIS	MEXICANA			100	A	1,000.00	100,000

Administración:

☒ X

Colegiada

☒ X

Unipersonal

Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido	RFC/Fecha Nac.	Nombramiento
OSCAR LUIS	FUENTES	YAÑEZ		ADMINISTRADOR UNICO

Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido	RFC/Fecha Nac.	Facultades	Cargo
OSCAR LUIS	FUENTES	YAÑEZ			
GUSTAVO ADOLFO	FUENTES	YAÑEZ			

Órgano de vigilancia conformado por: SERGIO ESTANISLAO GIL NORIEGA

CUD : 1900604

Expediente No.: 20121900592

Fecha: 17/01/2012

Otras autorizaciones en su caso: MYRNA GUTIERREZ ELIZONDO

Programa de constitución sucesiva: 0

Sociedad derivada de:

Constitución de Sociedad

60023

Número Único de Documento

Domicilio	Nombre / Denominación / Razón Social	Primer Apellido	Segundo Apellido	RFC, CURP, fecha nacimiento	Nacionalidad
BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NUMERO 2255 TERCER PISO COLONIA SAN PATRICIO	FUENTES	YAÑEZ	GUSTAVO ADOLFO		MEXICANA
PASEO DE LAS GARDENIAS NUMERO 1060 RESIDENCIAL SAN PATRICIO	FUENTES	YAÑEZ	OSCAR LUIS		MEXICANA

PAGO

Derechos de inscripción: 4,386.00
Boleta de pago No. : 752726444
Fecha pago: 14/06/2012
No. de Control: 6
El C. Registrador: 316
Lic. : LIC. ALMA VERONICA DE LEON VAZQUEZ

SECCIÓN DE ARCHIVO

No. de Libro : 90
No. de Foja : 62

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI: 6 Fecha de ingreso: 03/07/2012 12:00:00
T.CENTRO
Fecha de inscripción: 12/07/2012 12:00:00
T.CENTRO Responsable de oficina: